

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА
ПРИ УПРАВЛЕНИИ ФНС РОССИИ ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ
(далее – **Общественный совет**)
г. Владивосток**

«18» июня 2024 года

№ 2

Председательствовал: Руководитель образовательной организации ЧОУ ДПО «Институт Развитие 2000», практикующий преподаватель, председатель Общественного совета М.Н. Алабужев.

Присутствовали: Члены Общественного совета:
(лично) Е.И. Бережнова, С.Г. Роцин, А.А. Табаченко, А.К. Гомзякова, В.А. Каплинский, Г.Г. Мартынов, В.В. Старицин
(по видеоконференцсвязи) К.К. Лыков, Е.В. Демиденко, Е.В. Новгородова

УФНС России по Приморскому краю:
Е.С. Астайкина, Д.Н. Михайлова, Е.Д. Коблова, А.Н. Снежко, К.В. Акиншин, О.В. Киричек, В.В. Калугина

I. Подведение итогов работы по пунктам протокола заседания от 28.03.2024 №1

1.1. Заслушали руководителя УФНС России по Приморскому краю Елену Сергеевну Астайкину о результатах поставленных задач по вопросам применения контрольно – кассовой техники (ККТ) и проводимой налоговыми органами края в 2024 году масштабной информационной кампании.

1.2. Единогласно решили, членам общественного совета при УФНС России по Приморскому краю:

1.2.1. Продолжить информационно-разъяснительную работу с бизнес - сообществом, по вопросам, обсуждаемым в рамках заседаний Общественного совета, информационным кампаниям, проводимым Управлением. В том числе вопросы соблюдения кассовой дисциплины, нарушения налогового законодательства при перечислении денежных средств на карт - счета физических лиц за оказанные услуги (работы, товары).

1.2.2. Оперативно направлять в Управление информацию, ставшую известной, о нарушении Налогового кодекса Российской Федерации и иного законодательства Российской Федерации в налоговой сфере, в том числе порядка применения контрольно-кассовой техники.

1.2.3. Продолжить работу по обучению налоговой грамотности молодежи с привлечением представителей молодежных организаций Приморского края в состав Общественного совета.

II. Налоговое регулирование сферы риэлторской деятельности

2.1. Заслушали:

2.1.1. Основной доклад заместителя начальника отдела налогообложения юридических лиц Акиньшина Константина Владимировича по вопросам режимов налогообложения риэлторских компаний и налогового регулирования сферы риэлторской деятельности.

2.1.2. Содокладчиков: заместителя начальника контрольного отдела Снежко Анну Николаевну по вопросам налоговых рисков, их последствий и возможностей предотвращения и начальника отдела налогообложения доходов физических лиц и администрирования страховых взносов Киричек Ольгу Валентиновну по вопросам рисков со стороны трудовых отношений в риэлторских компаниях и занижения стоимости недвижимости при продаже имущества.

2.2. Единогласно решили продолжить информирование налогоплательщиков о рисках, присущих сфере риэлторской деятельности, на регулярной основе организовать проведение семинаров и вебинаров для риэлторов на темы уплаты и возмещения налога на доходы физических лиц.

III. Основные вопросы законодательного регулирования риэлторской деятельности, перспективы развития отрасли

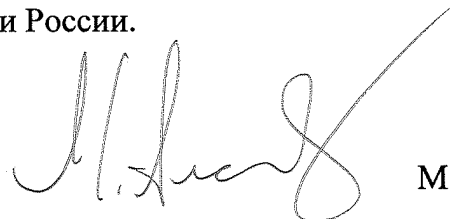
3.1. Заслушали вице - президента Российской Гильдии риэлторов, члена Общественного совета при Управлении Каплинского Владимира Александровича по вопросу необходимости законодательного регулирования отрасли для обеспечения качественного предоставления риэлторских услуг, и возможности профессиональным участникам рынка работать в условиях честной конкуренции.

3.2. Единогласно решили направить обращение в Общественный совет при ФНС России с обоснованием значимости и необходимости рассмотреть вопросы законодательного регулирования риэлторской отрасли на уровне ФНС России.

IV. Дробление бизнеса – правовые аспекты

4.1. Заслушали и приняли к сведению доклад заместителя начальника правового отдела Калугиной Василисы Васильевны по вопросам критериев и признаков дробления бизнеса, судебной практики Приморского края и России.

Председатель Общественного совета



М.Н. Алабужев

Руководитель УФНС России
по Приморскому краю



Е.С. Астайкина